

Hej alle

Hermed referat fra mødet den 13. sept. 2022

Vedr. problemer med vejvand.

Følgende var indkaldt og alle deltog.

Grundejerforeningen: Kurt Kristensen og Poul Back
Ejere af Grønsalsager 1 og 3: Peter Lund og Ebbe Skovsgaard
Kommunen: Dennis Petersen

Problemstilling:

Ejerne af Grønsalsager mener der løber for meget og for tit vand fra vejen ind på deres ejendomme. De mener bla. at siden vejen fik nyt asfalt på har problemerne været stigende. Der blev fremlagt foto fra en regnhændelse, hvor vandet løber tværs over Grønsalsager og ind på de tilstødende ejendomme ved nr. 1 og 3.

Grundejerforeningen er i tvivl om hvad deres ansvar er og mener at vejvandet kun løber ind til Grønsalsager 1 og 3 ved ekstrem nedbørshændelser. De har været på tilsyn nogle gange ved regnvandshændelser, hvor vandet ikke løber til Grønsalsager 1 og 3.

Kommunens bemærkninger:

De er igen tvivl om at rabatterne fra Højdevej, Vangegærdet og Grønsalsager kunne være bedret udformet således, at vandet der falder på vejene faktisk løber ud i rabatten og nedsiver, i stedet for at løbe på vejen langs rabatten og løbe ned til laveste punkt, som det ser ud til nu, ekstremregn eller ej.

Det er klart, at nedsivningsevnen i rabatten bliver mindre jo stejler vejen og rabatten er. I nogle situationer kan det hjælpe hvis man graver flere trug i rabatten. Problemet vil kun blive værre, både på de nævnte strækninger, men også på andre strækninger som i dag fremstår ok og så er det ikke til, at vide hvem der så får et problem med vejvand. Rabatter skal vedligeholdes løbende.

Det er usikkert om ny-asfalteringen har ændret de overfladiske overfladeafstrømninger. Det kan kun afklares hvis man har koteforholdene før og efter.

Der var blev fremvist et foto af de vejvandsproblemer, der blev udtrykt af ejerne af Grønsalsager 1 og 3.

Aftale:

- Grundejerforeningen skriver til de grundejerne der bor ud til de pågældende strækninger på Højdevej, Vangegærdet og Grønsalsager om, at foretage en afretning af rabatten, så vandet kan løber ud i rabatten og nedsive – jf. grundejerforeningens vedtægter eller aftalegrundlag. Når det er udbedret, skal kommunen orienteres.
- Ejerne af Grønsalsager 1 og 3 forsøger, at skaffe mere dokumentation af tidligere hændelser, herunder hvordan vejvandet løber og med hvilken intensitet (fra DMI). Derudover skal de samle dokumentation for fremtidige hændelser og indsende det til kommunen, så omfanget og hyppigheden af oversvømmelser kan vurderes ift. sagens udfald.

Vi aftalte ingen frist, da det først giver mening, at fortsætte når grundejerforeningen eller ejerne af Grønsalsager 1 og 3 har flere eller nye informationer som adspurgte.

Venlig Hilsen

Dennis Petersen
Miljøsagsbehandler
Team Natur, Vand og vej
Gribskov Kommune
Mobil: 72496807