

Bestyrelsesmøde lørdag d. 23. marts 2019 afholdes hos Peter kl. 09.30

Referat

Tilstede: Kurt, Poul, Ida, Peter, Marianne (referent)

1. Godkendelse af referat fra d. 3. marts

Godkendt. Det bemærkes, at referatet allerede er lagt ud på hjemmesiden.

2. Orientering fra Drænlaug

Dagsorden og regnskab 2018 er udsendt til medlemmerne. Generalforsamling afholdes d. 31.3 hos Peter.

Der blev orienteret om henvendelse fra grundejer på hjørnet af Munkestensvej, hvor grunden stod under vand grundet manglende afledning af vand ved de to brønde på hjørnet af Rågevej og Rågevangsvej. Grundejerforeningens dræn fungerer, men det gør drænet længere nede ikke. Brøndene hører til grundejerforeningen, men det videre forløb af drænet tilhører nabogrundene. Kommunen er kontaktet på baggrund af henvendelsen og var hurtigt til stede.

Det blev aftalt, at referat fra generalforsamling i Drænlaug fremover lægges på hjemmesiden.

3. Foreningens økonomi

a. åbne sager

Regnskab for perioden 1.1 – 20.3 2019 blev gennemgået. 17 grundejere mangler fortsat at indbetale kontingent for 2019. Visse af matriklerne er aktuelt i handel. Restancer vil blive påtalt på generalforsamlingen.

b. Inkasso sag

Efter flere års restance har grundejerforeningen begæret ejendom på tvangsauktion.

4. Lokalplan sag

Drøftet under punkt 6 c.

5. Jordpåfyldningssag

Der afventes svar fra kommunen.

6. Planlægning af generalforsamlingen

a. Bestyrelsen underskriver det reviderede regnskab 2018

Underskrevet.

b. Udsendelse/omdeling af indkaldelse og beretning til generalforsamlingen m.m.

Udsendelse sker pr mail til de grundejere, der har mailadresse. Resten fordeles i postkasserne lokalt. Praksis er i overensstemmelse med gældende vedtægt.

c. Forslag til ændring af lokalplan

Formulering af forslag til lokalplan blev drøftet.

d. Ændring af vedtægter

Forslag til ændring af vedtægtens § 6 blev drøftet. Ændringsforslag udsendes med indkaldelse til generalforsamling.

7. Valg af suppleant

Marianne Ingeholm Larsen, Kastorvej 8 opstiller til bestyrelsen, og som ny suppleant foreslår bestyrelsen Cristina Hedegaard Nielsen Taurusvej 12.

8. Eventuelt

a. Tidspunkt for konstituerende møde.

Afholdes d. 27. april 2019 umiddelbart efter generalforsamlingen.

b. Hjemmeside

Forsiden er opdateret med aktuelle nyheder. I forbindelse med opdatering er der sket en fejl, således at de øverste menupunkter ikke længere kan fremsøges. Kurt søger for at få opdateret hjemmesiden hurtigst muligt.