

Bestyrelsesmøde søndag d. 31. oktober 2021 afholdt hos Peter Nielsen kl. 10

Fremmødte Ida, Kurt, Poul, Peter C, Peter N

Referent Peter N

Referat:

1. Asfaltering

a. Opfølgning på asfaltering

Kurt berettede om inspektion af de veje der var asfalteret.

Brønd beskadiget på Camillevej/Knolden.

Brønd på Grønningen også beskadiget. Bliver udbedret.

Peter C berettede om skader i asfalten på Højdevej. Action Kurt

b. Sidegrus

Lagt hvor det skal lægges, men ikke presset som ønsket.

Poul skriver til Aske at vi betaler, med den forventning at han (Aske) til foråret kikker på det og udbedrer hvis Bestyrelsen skønner det.

2. Jordpåfyldningssag

Kurt kontakter kommunen for afgørelse.

3. Drænlaug Mælkevejen

a. Kurt arbejder på at sætte brev sammen til de involverede matrikler.

b. Kurt skriver til "Småvad-gruppen" at vi støtter dem i muligt omfang og afventer nærmere fra deres side (svar fra Kommunen).

4. Lokalplansændring

Kurt rykker for status.

5. Retssag vedr. underslæb**a. Opgørelse**

Henvisning til Årsregnskabet.

Kurt vedlægger i skrivelse til advokat.

b. Brev til advokat

Ida kontaktede advokat, som informerede at idet vi har en dom, sagen kan tages op i fogedretten for under dkk 5.000

Der får vi en vurdering om det kan betale sig at tage sagen videre derfra.

Hvis ikke, har vi et godt underlag for information til næste Generalforsamling.

Kurt forfatter brev til Tine.

6. Anvendelse af fællesarealer**a. Benyttelse**

Ida kom med fin formulering til Nyhedsbrev om at fællesarealer alene vedligeholdes af Foreningen og er naturarealer.

b. Opmagasiner af grene

Til næste nyhedsbrev; Fællesarealer må ikke benyttes til privat haveaffald.

Manglende rydning af bevoksning mod fællesarealer nævnes i næste Nyhedsbrev.

Det bliver pointeret at det er den enkelte matrikel ejer der skal vedligeholde bevoksningen ud mod fællesarealerne. Det var en engangshændelse da Foreningen bekostede dette.

7. Foreningens økonomi

Peter C gennemgik Balance Regnskabet for 1.1 – 29/10.21

Peter C gennemgik Likviditets regnskabet

8. Åbne sager

Poul :

Har sammen med Aske konstateret **Japansk pileurt** to steder.

Aske har givet tilbud, som skal vurderes af Bestyrelsen.

Affaldssortering. Poul har talt med kommunen bl.a. omkring robotsortering.

Peter C supplerede med at han havde fået information om at affaldssortering skal ske manuelt.

Gribskov Kommune har fået udsættelse til 2023, så vi afventer.

Peter C :

Fibernet status ? Poul afventer Thyra.

Peter N :

Spurgte til hvad foreningen må gøre i.f.m. udkørsel fra Rågevangsvej til rågevej.

9. Eventuelt

Flis.

Kurt foreslog at det grenaffald som indsamles, laves til flis til os.

Poul tager det med Vejby Cementstøberi.

Ulovlig opbevaring af effekter på matriklen ifgl. Lokalplanen.

Kurt tager det med til næste Nyhedsbrev

Næste møde

Formanden indkalder hvis der er behov når besked fra Kommune (pkt. 3) og Advokat (pkt.5).