

GRUNDEJERFORENINGEN STRANDHØJGÅRD

www.strandhojgaard.dk

v/formand Harald Hartvig Jepsen, Ringstedgade 8, 3 th., 2100 København Ø, tlf. 29 65 94 82
og Grønningen 10, 3210 Vejby Strand, tlf. 48 79 01 34

Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 14. august 2012 hos Ida Rasmussen, Grønningen 3.

Til stede: Max Döbeli (Vestenvvej 1), Kurt Kristensen (Kastorvej 13), Poul Bach Sørensen (Kastorvej 12), Harald Jepsen (Grønningen 10), Ida Rasmussen (Grønningen 3)

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Opfølgning på bestyrelsens rundgang i juli
3. Højdevej
4. Økonomi
5. Sager siden sidst
6. Evt.

Ad 1. Referat fra bestyrelsesmøde den 7. juli 2012 godkendes uden kommentarer.

Ad 2. Opfølgning på rundgang og besigtigelse

Der er skrevet udkast til breve til grundejere som opfølgning på bestyrelsens rundgang med påpegning af ulovlige eller uhensigtsmæssige forhold vedr. beplantning og oplag af affald. KK udsender og MD sørger for adresselabels.

Ad 3. Højdevej

Højdevejs tilstand blev drøftet. Det blev besluttet at skrive brev til grundejerne på den anden side med opfordring til at de danner vejlav. HJ skriver udkast. Planen er derefter at søge møde med Gribskov kommune (GK) for at få dem til at medvirke til en fordelingsnøgle.

Ad 4. Økonomi

MD orienterede om udløb af obligationer og behov for reinvestering af midler som nu står på driftskontoen. Bestyrelsen støttede enstemmigt at fortsætte med at investere i kortsigtede obligationer med lav risiko og toårig løbetid. Beløbet til reinvestering fastsattes i lyset af forventet udgiftsniveau.

Ad 5 Sager siden sidst

- A. Bestyrelsen drøftede og enedes om at forberede forslag til GF 2013 om at få mandat til at bekoste beskæring af beplantning mod friareal v/gartner af hensyn til græsslåningen, som bliver meget uensartet og ikke alle steder kan nå ind under træerne.
- B. HJ orienterede om svar til Leslie Christensen vedr. Knolden 2 at bestyrelsen ikke vil gå videre med sag om vold og havelåge pt.
- C. MD orienterede at det fulde beløb for medbetaling for dræn i hus. Desværre er der endnu to restancer på kontingent. Herunder fra Vangegærdet 13, som ofte før har voldt problemer.

GRUNDEJERFORENINGEN STRANDHØJGÅRD

www.strandhojgaard.dk

v/formand Harald Hartvig Jepsen, Ringstedgade 8, 3 th., 2100 København Ø, tlf. 29 65 94 82
og Grønningen 10, 3210 Vejby Strand, tlf. 48 79 01 34

Grundejerforeningen har dog tinglyst pant i grunden, så pengene skal nok løbe ind før eller siden. MD følger op.

- D. Græsslåningen blev evalueret. Enkelte klager over at der ligger meget afskåret græs har løst sig selv ved at det hurtigt har formuldet sig. Bestyrelsen har næsten udelukkende fået positive tilbagemeldinger på at man nu kun slår det en gang om året og fortsætter med dette.
- E. PBS følger op med vognmanden (Vejby Cementstøberi) og vender tilbage med bekræftelse på datoer for grenafhentning til efterår 2012 (Uge 45) og forår 2013.

Ad. 6 Eventuelt

- A. Næste møde aftales ikke
- B. Årets julefrokost søges afholdt i første halvdel af december på restaurant Marv og Ben i Snaregade, Kbh. K. MD følger op og meddeler dato.