

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2014

Afholdt lørdag d. 26. april 2014, kl. 10:00 i Vejby Forsamlingshus

Næstformand Kurt Kristensen bød på bestyrelsens vegne velkommen til de i alt 45 fremmødte grundejere, da formanden Harald H. Jepsen for tiden er udsendt som valgobservatør for præsidentvalget i Afghanistan. John Bukdahl, Rågevangsvej 20, blev foreslået som dirigent og valgtes. Det blev konstateret, at indkaldelsen var rettidigt udsendt og generalforsamlingen forskriftmæssigt indkaldt i henhold til vedtægterne og dermed beslutningsdygtig. Dirigenten gav derefter ordet til næstformanden, som spurgte generalforsamlingen, om han skulle oplæse formandens beretning. Men da den grundet formandens udstationering var udsendt på skrift sammen med indkaldelsen, mente generalforsamlingen ikke, at dette var nødvendigt.

1. KOMMENTARER TIL ÅRSBERETNINGEN

Tina Grankov, Grønneled 1, der blev budt velkommen som ny grundejer, spurgte, om følgerne af vejsynet på Højdevej ville berøre den enkelte grundejer økonomisk, og fik forklaret at for så vidt angik medlemmer af vores grundejerforening, ville det være grundejerforeningens kollektive udgift fra vejfonden, hvortil det enkelte medlem bidrager i form af årskontingentet.

Jesper Harvest, Lunavej 12, roste formandens beretning – især med hensyn til henstillingen om at vedligeholde beplantningen i skel ud mod fællesarealer.

Merete Balle, Vangegærdet 24, spurgte til renovation af stranden, men bestyrelsen havde intet nyt at berette. Næstformanden kunne dog fortælle, at kommunen tilsyneladende er i gang med udbedring af en del af stranden, hvorfor vi kunne håbe på, at man snart nåede til vores areal.

Ove Larsen, Knolden 7, havde en bemærkning om at Markvænget/Rågevej ikke overholdt beplantningsreglerne. Bestyrelsen vil nu se på, hvad der evt. kan gøres, skønt Rågevej er et kommunalt anliggende.

2. FREMLÆGGELSE AF REGNSKAB

Kassereren Max Döbeli fremlagde og gennemgik det af bestyrelsen godkendte regnskab punkt for punkt. Han oplyste, at der med hensyn til kontingentet var 5 grundejere i restance – 1 på Grønsalsager, 1 på Knolden, 1 på Kastorvej, 2 på Vangegærdet. Han redegjorde ligeledes for ekstraudgifterne til bortkørsel af grenaffald, som var opstået fordi andre 5 grundejere havde udlagt mere end de tilladte 5 m³, som aftalen med vognmanden lyder på. Såfremt man aftaler med naboen sammen at udlægge større kvantiteter, skal det i bunken klart markeres ved et lille skilt eller lignende, hvilke parceller det vedrører.

3. VALG AF MEDLEMMER TIL BESTYRELSEN

På valg var: Harald H. Jepsen, Grønningen 10, og Kurt Kristensen, Kastorvej 13, der begge blev genvalgt for en periode af 2 år.

Ida Rasmussen, Grønningen 3, som var indstillet til nyvalg til bestyrelsen, blev valgt, ligeledes for en periode på 2 år.

4. VALG AF 2 SUPPLEANTER

Steen Wangel, Grønningen 5, og Per Carlsen Grønningen 17, stillede op og blev begge valgt som suppleanter for en periode på 1 år.

5. VALG AF REVISOR

Grundet sygdom kunne Helle Jensen, Kamillevej 2, ikke genopstille, hvorfor Maria Bau, Kamillevej 8, stillede op og blev valgt.

6. KONTINGENT OG VEJFONDSBIDRAG

Der var ikke fra bestyrelsen fremsat forslag om kontingentforhøjelse. Det nuværende kontingent på kr. 800,- dels til vejfonden og dels til drift af foreningen er således gældende for det kommende år.

7. FORSLAG FRA MEDLEMMERNE

Der var i år ikke indkommet forslag.

8. EVENTUELT

Steen Wangel, Grønningen 5, berettede om at der var en positiv aktivitet og udvikling i drænlavet.

Flemming Harpelunde, Munkestensvej 8, spurgte, hvad de blå kridtmærker på vejene betød. John Bukdahl, Rågevangsvej 20, kunne fortælle, at det vedrørte undersøgelse af rør til vandforsyningen.

Anne-Marie Faurschou, Heliosvej 2, spurgte, om man kunne gøre noget ved de alt for små byskilte på Salgårdshøjvej – evt. få dem gjort større. Desværre er dette et problem, som kun politiet kan løse.

Inge Østergaard-Nielsen, Grønsalsager 14, spurgte, om man kunne få tilskud til faskiner til nedsivning af regnvand. Det kan man desværre ikke i områder med landzoner.

Poul Bach Sørensen, Kastorvej 12, fremførte at det ville være en god ide grundigt at undersøge, om den kommende ejendomsvurdering (der formodentlig kommer i løbet af de næste to år) vil blive ansat efter markedsprisen. Han foreslog, at grundejerforeningens bestyrelse, når tiden kommer, går aktivt ind i sagen.

Næstformanden takkede derefter for en god og konstruktiv generalforsamling, som sluttede kl. 11:30.

Generalforsamling i 2015 vil finde sted 25. april, kl. 10:00 i Vejby Forsamlingshus.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Bestyrelsen agter på næstkommende bestyrelsesmøde at konstituere sig for sæsonen 2014-15 som følger:

Formand: Harald H. Jepsen, Grønningen 10
Næstformand: Kurt Kristensen, Kastorvej 13
Kasserer: Max Döbeli, Vestenvej 1
Medlem: Ida Rasmussen, Grønningen 3
Medlem: Poul Bach Sørensen, Kastorvej 12

Suppleanter:

Steen Wangel, Grønningen 5
Per Carlsen, Grønningen 17.

Referent: Poul Bach Sørensen

TIL OPSLAGSTAVLEN

Afhentning af grenaffald: Maximum 5m³. Vognmanden lader bunker, der er større blive liggende, med mindre det med klar skiltning fremgår, at flere grundejere er gået sammen om bunken. Grundejerforeningen påtager sig intet økonomisk ansvar for fjernelse af evt. efterladte bunker.

2014: Efterårssæsonen: Afhentning i uge 44, og udlægning i rabat tidligst 14 dage før afhentning.

2015: Forårssæsonen: Afhentning i uge 19, og udlægning i rabat tidligst 14 dage før afhentning.

GRÆSSLÅNINGSTIDER

Hverdage Kl. 10-18.

Lørdage Kl. 10-13

Søn- og helligdage Kl. 10-12

Tiderne gælder også for brug af motorsave og samtlige andre støjende maskiner.

ADRESSEÆNDRING ELLER TILMELDING AF E-MAILADRESSE

Meddel venligst adresseændringer og e-mail adresser til Max Döbeli på: md@arkitekt-kunst.dk

Formand og næstformand kan kontaktes på følgende e-mail adresser:

Formand: harald.jepsen@yahoo.com

Næstformand: kurt@lintec.com

Bestyrelsen henstiller til medlemmerne at henvende sig på skrift og helst på e-mail.