

GRUNDEJERFORENINGEN STRANDHØJGÅRD

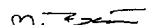
BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
	kr.	t.kr.
Aktiver		
Bankindestående:		
Danske Bank kt. 7460467815	29.700	158
Værdipapir	247.153	1.057
Aktiver i alt	276.853	1.215
Passiver		
Egenkapital		
Saldo 1. januar	77.286	77
*Sammenlagt vejfond med egenkapital	183.567	0
Egenkapital 31. december	260.853	77
Hensættelse til vejfond		
Saldo 1. januar	1.120.811	1.023
Året hensættelser	-937.244	97
*Sammenlagt vejfond med egenkapital	-183.567	
Hensættelse til vejfond 31 december	0	1.120
Skyldige omkostninger	16.000	18
Passiver i alt	276.853	1.215

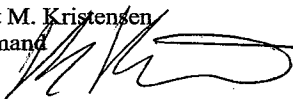
Foranstående regnskab, som jeg har revideret, er i overensstemmelse med Grundejerforeningens bogføring. Jeg har afstemt og kontrolleret udgiftsbilagene og beholdningernes tilstedeværelse.

Karts, den 30/3-2022

Maria Bau
Revisor



Kurt M. Kristensen
Formand



Peter Carlsen
Kasserer



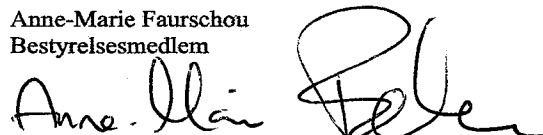
Poul B. Sørensen
Næstformand



Ida Nybo Rasmussen
Bestyrelsesmedlem



Anne-Marie Faurschou
Bestyrelsesmedlem



GRUNDEJERFORENINGEN STRANDHØJGÅRD

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020	2022
	kr.	t.kr.	t.kr.
<u>Indtægter:</u>			
Opkrævet kontingent	205.200	205	205
Mæglergebyr	3.500	3	1
Vejbidrag/kreditnota			
	208.700	208	206
<u>Reparation og vedligeholdelse:</u>			
Græsslåning og haveaffald	-67.750	-62	-50
Vejforbedringer	-993.624		
Dræn / Spuling	-4.531	-4	-5
	-857.205	142	151
<u>Administrationsomkostninger:</u>			
Kontorartikler, porto m.v. *	-14.284	-9	-18
Møder m.m.	-9.612	-10	-20
Generalforsamling	-5.550	-8	-6
Regnskab og revision	-12.446	-14	-14
Advokat		-6	
Web omkostninger	-527	-2	-1
Kontingent / Forsikring	-8.816	-6	-6
	-908.440	87	86
<u>Finansielle poster:</u>			
Rykkergebyr grundejer	200	1	1
Negativ renteindtægter	-1.731		-2
Udbytte værdipapir	12.534	19	5
Kursregulering	-39.807	-10	5
Årets resultat	-937.244	97	95
<u>Hensættelser:</u>			
Tilgang/afgang til vejfond	937.244	-97	
Resultat efter hensættelser	0	0	

*) Til bestyrelsen er der udbetalt telefonpenge, samt kørselsgodtgørelse efter statens takster. Beløbene er indeholdt i posten kontorartikler, porto m.v.