

Bestyrelsesmøde lørdag d. 20. juni 2026 hos Peter kl. 10:00 – 12.00

Tilstede: Ida Nyboe Rasmussen
Poul Bach Sørensen
Poul Erik Branebjerg
Peter Nielsen - referent

Fraværende: Kirsten Elisabeth Thomsen

REFERAT:

1. Gennemgang af forrige referat

Ingen kommentarer.

2. Information fra kasserer

Se punkt 6 og 9.

3. Ny revisor

Maria Bau genopstiller ikke.

Steen Larsen/Kastorvej 8 har indvilget i at stille op til rollen som revisor.

4. Nye affaldssorterings ordning

Status? Observationer?

Bestyrelsen konstaterede at ordningen stort set fungerer. Betænkelighed ved at mad-spanden kun tømmes hver 2. uge i sommerheden. Peter kontakter Gribskov Forsyning om deres praksis med placering af affaldsspandene efter tømning.

5. Websiden

Refleksioner på websiden samt beboersiden.
Status på samarbejdet med Boligforeningsweb.dk

Tilfredshed. Brugervenligt.

Anden forening med samme navn:

These are results for [grundejerforeningen strandhøjgaard](#)
Search instead for grundejer foreningen strandhøjgaard



Grundejerforening Strandhøjgård
<https://strandhojgaard.dk> Translate this page

Grundejerforening Strandhøjgård

På hjemmesiden finder du bl.a. grundejerforeningens vedtægter, lokalplanen for området, noget om udstykningens historie og grundejerforeningens virke. Du kan ...

Kontakt

Du kan kontakte grundejerforeningen ...

Nyheder

AFHENTNING af GRENAFFALD for 2026 Forårssæson ...

[More results from strandhojgaard.dk »](#)



gf-strandhoejgaard.dk
<https://gf-strandhoejgaard.dk> Translate this page

Grundejerforeningen Strandhøjgård – Perlen mellem fjordene

Grundejerforeningen Strandhøjgård ligger i et naturskønt område med nem adgang til skov, strand og andre seværdigheder. [Read more](#)

Peter undersøger med Boligforeningsweb Aps om vi kan lave en ekstra validering i fm. søgning og ellers anbefales det at lægge den korrekte side som en favorit.

6. Kontingent opkrævning

Kan vi ændre og effektivisere?

F.eks. pålægge gebyr hvis Betalingsservice fravælges, samt gebyr ved både 1. og 2. rykker.

Bestyrelsen blev om:

Gebyr hvis man ikke er tilmeldt Betalingsservice

Gebyr hvis man ikke melder fraflytning

Gebyr ved 1. og 2. rykker

Kasserer kontakter områdets ejendomsmæglere med information om foreningens vilkår.

7. Kristinheøj 9

Om regnvand fra grunden håndteres i faskiner med efterfølgende nedsivning eller om husene er tilsluttet det offentlige kloaksystem ?

Der skal være faskine. Lodsejer anbefales at kontakte kommunen for vejledning.

8. Grønningen 19

Skel på tværs af vej

Orientering.

Konklusion. Lodsejer på den ene side af Rågevej har ikke brugsret på tværs af Rågevej, hvis matrikel skellet strækker sig til den anden side af vejen. Til gengæld er lodsejer på den side af Rågevej hvor matrikel skellet strækker sig over, forpligtiget til ikke at beplante 1 meter fra asfalteringen. Hvilket gælder alle lodsejere.

Dialog med kommunen lægges på Beboerforeningen.

9. Økonomi

Status fra kassereren samt gennemgang af Årsregnskab for 2025

Bestyrelsen godkendte enstemmigt Årsregnskabet.

10. Grenaffalds afhentning

Permanent længere tid til at udlægge grenaffald?

Vi ændrer fra 2 til 3 uger før officielle afhentningsuge.

11. Græsslåning

P.t. slår vi det en gang årligt. Står det at vi slår det to gange i Vedtægterne?

Ønske fra Munkestensvej 10 at der laves stier i de perioder græsset er højt pga. flåter.

Bestyrelsen henviser til at respektive lodsejere gerne må køre egen plæneklipper fra egen matrikel og ud gennem fællesarealet, alene med det formål at lave en sti.

12. Indlevering af forslag til generalforsamling.

Uklar formulering i Vedtægterne.

Vil indgå i en generel vurdering/justering af Vedtægterne til GF 2027.

13. Agenda for GF

Gå igennem Agenda, Beretning, indkomne forslag samt nye kandidater.

Jørgen Serup, Grønsalsager 8 har indvilget i at være dirigent på GF.

Bestyrelsen blev enige om Agenda og Beretning, som herefter lægges på foreningens hjemmeside.

14. Diverse

Bestyrelsen sender e-mail ud til alle medlemmer, med henstilling om at der tages hensyn under kommende Musik i Lejet. Specielt til medlemmer der lejer deres sommerhus ud eller overlader sommerhuset til familiens yngre festival medlemmer.

Gribskov kommune kontaktede os vedr. affald der var smidt på passage, som desværre var på vores banehalvdel. Poul kontaktede Aske, som fik det fjernet.

Lodsejer med beplantning på hjørnegrund som går ud over vej, med deraf dårligt udsyn for bilister og cyklister kontaktes for at få det beskåret.

Ida foreslog velkomst e-mail til nye medlemmer, hvilket iværksættes.

15. Næste møde

Aftales efter generalforsamlingen.